

Formazione e Abilitazioni

Maturità tecnica conseguita nell'anno scolastico **1990-1991** presso l' Istituto Tecnico Industriale "Leonardo da Vinci" di Firenze, specializzazione edilizia.

Dal 1995 frequento regolarmente corsi di aggiornamento, tra cui i più significativi:

2009 Iscritto al Corso di aggiornamento riservato ai CSP e CSE ai sensi del **D.Lgs. 81/2008** (ex 494/96) organizzato dal Collegio dei Geometri di Firenze nei giorni 20/27 aprile 2009.

2009 Frequento Corso di specializzazione in **Prevenzione Incendi** di 109 ore ai fini dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui alla Legge 818/84 organizzato dal Collegio dei Periti Industriali di Firenze.

2006 Corso base per progettisti CASA CLIMA di Bolzano.

2006 Corso Linee Guida per la valutazione della qualità energetica ed ambientale degli edifici in Toscana organizzato dall'Ente Nazionale Bioarchitettura.

2005 Corso Nazionale Bioarchitettura patrocinato dal Comune di Calenzano e dall'Ente Nazionale di Bioarchitettura.

1997 Corso di formazione dell'Unione Industriali Pratese per Coordinatore della Sicurezza, ai sensi del D.Lgs 494/96.

1997 Corso di formazione della **FNA** Federazione Nazionale Amministratori Immobiliari per Amministratori di Condominio

1995 Iscritto dal 22.02.1995 al Collegio dei Periti Industriali delle Provincia di Firenze matricola n° **1962** alla sezione **edile**

1994 Conseguito Abilitazione all'esercizio della libera professione.



Via Maromme, 32 ✉ 50058 SIGNA (FI)

☎/📠 055. 875632 - Cell. 338.7959075

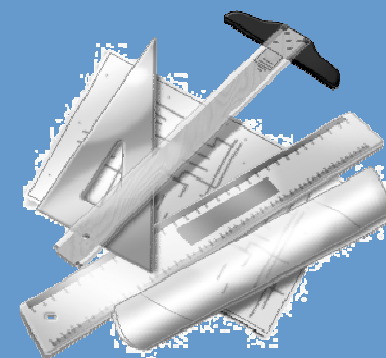
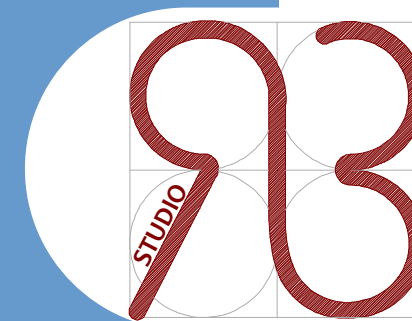
E-mail: botti_roberto@libero.it

P.Iva 05448330489

Studio Tecnico Roberto BOTTI perito edile

Studio Tecnico Roberto BOTTI perito edile

☎/📠 055.875632 Cell. 338.7959075



Attività Professionale Svolta

Dal 2004 svolgo con soddisfazione la Libera Professione per Privati, Amministratori di Condominio, Società di Servizi Immobiliari e Cooperative Edificatrici.

Incarichi più significativi in corso di realizzazione:

- Dal 2008 svolgo l'attività di Direttore dei Lavori, Responsabile Lavori, Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) per lavori di **Rifacimento di Facciate in Cemento Armato prefabbricato del Condominio Leopardi Edificio A - DD1 per complessivi 150 alloggi** posto in Via G. Leopardi nel Comune di Sesto Fiorentino (FI).

Impresa esecutrice: COLOR 5 Srl
Amministratore di Condominio: Studio FELLI

- Dall'inizio dei lavori (2008) svolgo la mansione di referente tecnico della Committenza per la realizzazione del **"PUE GIUNCOLI 2" Lotto 2 - Complesso Residenziale di edilizia agevolata in locazione per complessivi 20 alloggi e relative opere di urbanizzazione**, posto nel Comune di Firenze in Via Antonio Canova.

Attività svolta: controllo dell'attività in cantiere, dei materiali e delle lavorazioni nonché dei tempi di realizzazione, controllo del budget complessivo, rapporti con i Progettisti, Direttori dei Lavori e Collaudatori nonché con gli Enti Erogatori di energia.

Operatore: AFFITTO FIRENZE SPA
Impresa costruttrice: COSTRUZIONI SPAGNOLI SPA

- Dall'inizio dei lavori (2007) svolgo la mansione di referente tecnico per la Committenza per **Ristrutturazione e Frazionamento in 8 unità di Edificio Produttivo** posto in Via Mercalli località Osmannoro - Comune di Sesto Fiorentino.

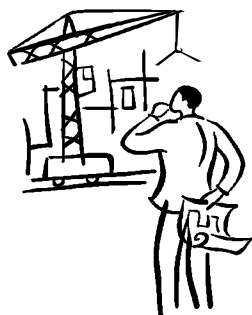
Attività svolta: controllo dell'attività in cantiere, dei materiali e delle lavorazioni nonché dei tempi di realizzazione, controllo del budget complessivo, contabilità lavori, rapporti con i Progettisti, Direttori dei Lavori e Collaudatori nonché con gli Enti Erogatori di energia.

Committente: EDIL SERVICES Srl

- Dall'inizio dei lavori (2006) svolgo la mansione di referente tecnico della Committenza per la realizzazione del Piano di **Recupero "Ex - Sansificio Calдини" Lotto A, B, C, D - Complesso Residenziale complessivi 100 alloggi + 5 fondi commerciali e relative opere di urbanizzazione**, posto nel Comune di Rignano sull'Arno località TROGHI.

Attività svolta: controllo dell'attività in cantiere, dei materiali e delle lavorazioni nonché dei tempi di realizzazione, controllo del budget complessivo, rapporti con i Progettisti, Direttori dei Lavori e Collaudatori nonché con gli Enti Erogatori di energia.

Impresa costruttrice:
Baldassini Tognozzi Pontello SPA
Committente: ATHENA Suri



Incarichi più significativi ultimati:

- Dall'inizio dei lavori (2006) al complemento (2008) ho svolto la mansione di referente tecnico della Committenza per la realizzazione del **PUC LA SALA Lotto 1 - Complesso Residenziale di edilizia agevolata in locazione per complessivi 90 alloggi e relative opere di urbanizzazione**, posto nel Comune di Firenze.

Attività svolta: controllo dell'attività in cantiere, dei materiali e delle lavorazioni nonché dei tempi di realizzazione, controllo del budget complessivo, rapporti con i Progettisti, Direttori dei Lavori e Collaudatori nonché con gli Enti Erogatori di energia.

Operatore: AFFITTO FIRENZE SPA
Impresa costruttrice: Baldassini Tognozzi Pontello SPA

- Dall'inizio dei lavori (2006) al complemento (2008) ho svolto la mansione di referente tecnico della Committenza per la realizzazione del **PUC SAN LORENZO A GREVE Lotto 1 - Complesso Residenziale di edilizia agevolata in locazione per complessivi 50 alloggi e relative opere di urbanizzazione**, posto nel Comune di Firenze.

Attività svolta: controllo dell'attività in cantiere, dei materiali e delle lavorazioni nonché dei tempi di realizzazione, controllo del budget complessivo, rapporti con i Progettisti, Direttori dei Lavori e Collaudatori nonché con gli Enti Erogatori di energia.

Operatore: AFFITTO FIRENZE SPA
Impresa costruttrice: CONSORZIO ETRURIA SCRL

- Dall'inizio dei lavori (2006) al complemento (2008) ho svolto la mansione di referente tecnico della Committenza per la realizzazione del **PUC VIA EMPOLI Lotto 1 Complesso Residenziale di edilizia agevolata in locazione per complessivi 20 alloggi e relative opere di urbanizzazione**, posto nel Comune di Firenze.

Attività svolta: controllo dell'attività in cantiere, dei materiali e delle lavorazioni nonché dei tempi di realizzazione, controllo del budget complessivo, rapporti con i Progettisti, Direttori dei Lavori e Collaudatori nonché con gli Enti Erogatori di energia.

Operatore: AFFITTO FIRENZE SPA
Impresa costruttrice: COSTRUZIONI SPAGNOLI SPA

- Dal 2005 al 2007 redazione di Capitolato di Appalto, Computo Metrico Estimativo, Contratto di Appalto, Piano di Sicurezza e Coordinamento e relative Gara di Appalto per **Rifacimento di Facciate in Cemento Armato prefabbricato del Condominio Leopardi Edificio A - DD1 per complessivi 150 alloggi** posto in Via G. Leopardi nel Comune di Sesto Fiorentino (FI)



Amministratore di Condominio: Studio PRATESI

- Dall'inizio dei lavori (2004) al complemento (2007) ho svolto la mansione di referente tecnico della Committenza per la realizzazione del **Lotto 3 del PEEP "Ex-Fornace Balli"** Comune di Castelfiorentino (FI) composto da **39 alloggi e 6 fondi commerciali**.

Attività svolta: controllo dell'attività in cantiere, dei materiali e delle lavorazioni nonché dei tempi di realizzazione, controllo del budget complessivo, rapporti con i Progettisti, Direttori dei Lavori e Collaudatori nonché con gli Enti Erogatori di energia. Personalizzazione alloggi, redazione di Tipo Mappa, Accatastamenti, redazione di Tabelle Millesimali e Note Tecniche per Atti di Assegnazione.

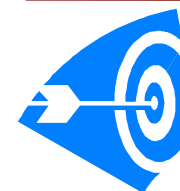
Impresa costruttrice: CONSORZIO ETRURIA SCRL
Committente: UNICA Società Cooperativa di Abitazione

- Ho svolto la mansione di referente tecnico della Proprietà nei lavori di ristrutturazione, consolidamento e recupero di edificio esistente posto a Firenze in Via Alfredo Catalani 13 per la realizzazione di **Residence Alberghiero** composto da **42** unità immobiliari .

Attività svolta: direzione tecnica di cantiere, gestione ordini e forniture, controllo del budget complessivo e del crono-programma. Riunioni di coordinamento con i Progettisti e Direttore dei Lavori, redazione di contabilità lavori, rapporti con gli Enti Erogatori di energia, gestione rapporti con le proprietà confinanti, assistenza tecnica alla UNA HOTELS per scelta dei confort interni e delle finiture esterne.

Impresa costruttrice: Baldassini Tognozzi Pontello SPA
Committente: EDIL SERVICES Srl

Obiettivi Futuri



Acquisire ulteriori abilitazioni e formazione continua.

Apprendere maggiore esperienza e professionalità garantendo un servizio dinamico e

flessibile.

Ampliare e consolidare rapporti con Privati, Imprese, Amministratori di Condominio, Società di Servizi Immobiliari, Cooperative Edificatrici, Enti pubblici, Assicurazioni e Banche.

Affermarsi nel settore come figura tecnica di supporto e consulenza specialistica.

Attuare una politica di reciproca soddisfazione tra Cliente e Professionista.

Studio Tecnico Roberto BOTTI perito edile

Via Maromme, 32 ✉ 50058 Signa (FI)

☎/📞 055. 875632 - Cell. 338.7959075

E-mail: botti_roberto@libero.it